

**РФ**  
**Волгоградская область**  
**Октябрьский муниципальный район**  
**Совет народных депутатов Антоновского сельского поселения**

**РЕШЕНИЕ**

От 19.11.2024 г.

№ 3/2

**Об установлении земельного налога**

В соответствии со статьями 5, 12, 15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьей 5 Устава Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области Совет народных депутатов Антоновского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области.

2. Ставки земельного налога установить в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

0,3 процента в отношении земельных участков ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 0,1 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

0,1 процента в отношении земельных участков не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - организациями в течение налогового периода в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации. Отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Установить дополнительно к льготам, предоставляемым в соответствии с пунктом первым статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговые льготы следующим категориям налогоплательщиков:

1) бюджетные, казенные, автономные учреждения- организации, созданные органами государственной власти Волгоградской области, органами местного самоуправления Октябрьского муниципального района для осуществления управленческих, социально-культурных, образовательных, научно-технических или иных функций некоммерческого характера, осуществляющие свою деятельность на территории Октябрьского муниципального района и деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета;

2) органы государственной власти Волгоградской области, органы местного самоуправления.

3) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.

Налоговые льготы предоставляются в размере всей подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется налоговая льгота, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

6. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Антоновского сельского поселения, от 21.03.2018г. № 48/3 «Об установлении земельного налога», от 30.10.2018 года № 57/3 «О внесении изменений в Решение № 48/3 от 21.03.2018 г. «Об установлении земельного налога», от 15.11.2019 года № 4/2 «О внесении изменений в Решение № 48/3 от 21.03.2018 г. «Об установлении земельного налога», от 02.12.2020 года № 22/1 «О внесении изменений в Решение № 48/3 от 21.03.2018 г. «Об установлении земельного налога», от 28.01.2022 года № 41/1 «О внесении изменений в Решение № 48/3 от 21.03.2018 г. «Об установлении земельного налога», от 22.11.2022 года № 52/5 «О внесении изменений в Решение № 48/3 от 21.03.2018 г. «Об установлении земельного налога».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января года, следующего за годом его принятия, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Антоновского  
сельского поселения



Ф. Ф. Грошев